

# Im Westen nichts Neues: GROSSRAUMgaragen von Exklusiv-Garagen mit maximalem Nutzen

Reihengaragen aus Großraumgaragen mit roten Garagentoren zu versehen, die sich von einer anthrazitfarbenen Umrandung schön abheben, ist für Investoren, die alte Hasen im Immobilien-Geschäft sind, nichts weiter als alter Wein in neuen Schläuchen. Der Garagenhersteller <http://www.Exklusiv-Garagen.de> aus Bad Salzuflen, braucht keinen Trend aus den USA, um attraktive Großraumgaragen zu bauen. Er tut es, weil die Kunden ihren Bedarf decken, egal ob Nordamerikanern das gefällt oder nicht. Wir Deutsche brauchen keine Vorbilder aus den USA, um etwas Schönes und gleichzeitig Vernünftiges zu bauen, das sich nicht nur aus modischen Gründen, sondern aus praktischen

Gründen einer regen Nachfrage erfreut. Wenn es circa 120 Standardgrößen gibt bis zu einer Höhe von 300 cm, einer Breite von 585 cm und einer Länge von 890 cm, dann fragt der Garagenbenutzer vor Abschluß des Mietvertrags danach, ob sein Campingmobil, sein Bootanhänger oder sein Lkw hineinpaßt und nicht danach, wie das Gebäude heißt. Und wenn es der Kundenwunsch ist, dann gibt die RAL-Tabelle auch ein sattes Anthrazit und ein leuchtendes Rot her.

## Hoher Nutzwert und lange Nutzungsdauer

Worin liegt der Nutzwert einer Reihenanlage von Stahlfertiggaragen für die Garagenbenutzer genauso wie für die Investoren? Reihenanlagen verfügen über die gute Belüftung der Einzelgaragen, kommen aber mit weniger Baumaterial aus, weil die Innenwände lediglich eine abtrennende Funktion haben, aber nicht das Fahrzeug oder das Garageninnere vor der Witterung schützen müssen. Ob jede Einzelgarage mit einem Stromanschluß und Unterzähler versehen wird, hängt von der Zielgruppe ab. Einfach gedacht, ist eine Reihengarage Lagerraum und keine Werkstatt. Der Strom für den elektrischen Torantrieb kann von einer Photovoltaikanlage kommen, die den Akku des Torantriebs auflädt. Elektro-Ingenieure können im Einzelfall prüfen, ob eine große Photovoltaikanlage die gesamte Garagenanlage versorgt oder jeder Torantrieb seine eigene kleine Stromversorgung erhält. Mit den derzeit erhältlichen Subventionen, Steuererleichterungen und Krediten läßt sich zwar eine Photovoltaikanlage zum Einspeisen errichten, doch diese stromkundenfeindliche Zwangswirtschaft, die den deutschen Strompreis bereits verdoppelt hat, kann jederzeit wegfallen, wenn die EU-Bürokratie und das deutsche Vasallentum durch das EEG zusammenbrechen. Diese politischen Unwägbarkeiten können Entscheidungen für Investitionen, die dreißig bis fünfzig Jahre umfassen, über den Haufen werfen und eine Insolvenz herbeiführen. Eine Garagenanlage mit Reihengaragen sollte stets auf einem soliden Fundament errichtet werden, das langfristig Bestand hat, auch dann, wenn es zu Verwerfungen in der Finanzwirtschaft kommt und Grundstückseigentümer und Immobilieneigentümer nach einer Währungsreform mit neuen Abgaben und Belastungen konfrontiert werden.

## Planung und Bauvorbereitung einer Reihengaragenanlage

Der Griff zum Telefon und die Wahl von 0800 785 3785 ist ein Leichtes, um den Rückruf eines Fachberaters von Exklusiv-Garagen zu erbitten. Genauso kann das Kontaktformular auf dem Internetauftritt des Garagenherstellers <http://www.Exklusiv-Garagen.de> genutzt werden.

### Quellen:

<http://www.Exklusiv-Garagen.de/garagendesigner.htm>  
[http://www.Exklusiv-Garagen.de/promovideo\\_exklusiv.html](http://www.Exklusiv-Garagen.de/promovideo_exklusiv.html)  
[http://www.Exklusiv-Garagen.de/bilder\\_einzelgaragen.htm](http://www.Exklusiv-Garagen.de/bilder_einzelgaragen.htm)

### Unternehmensinformation

Konsequentes Qualitätsmanagement und Teamgeist, Kundenorientierung und aktuelle servergestützte Informationstechnologie formen den Hersteller Exklusiv-Garagen aus Bad Salzuflen zu einem Unternehmen, das gezielt, offen und kompetent auf Kundenwünsche, Visionen und Vorstellungen für Fertiggaragen eingeht. Der Hersteller schafft innovative Architektur auch für Garagen und unterstreicht damit eine führende Position im Garagenbau. [www.Exklusiv-Garagen.de](http://www.Exklusiv-Garagen.de) bietet trockene Stellplätze für Kraftfahrzeuge an. Die Fertiggaragen sind gut belüftet und selbst bei Frost und Hitze genau für diesen Zweck optimiert.



[www.Exklusiv-Garagen.de](http://www.Exklusiv-Garagen.de)



### Unternehmenskontakt

Exklusiv-Garagen GmbH & Co. KG  
Schloßstr. 4  
32108 Bad Salzuflen  
Werner Diestelkamp  
Kostenloses Telefon: 0800 785 3785  
Fax: 05222 368 0113  
Info at Exklusiv-Garagen.de  
[www.Exklusiv-Garagen.de](http://www.Exklusiv-Garagen.de)

### Pressekontakt

Hans Kolpak  
Fabrikstraße 2  
66981 Münchweiler a.d.R.  
Deutschland  
Telefon: 06395 910 8010  
Hans-Kolpak at  
publicEffect.com  
[www.Fertiggaragen.be](http://www.Fertiggaragen.be)